



OTU PROJE

OTU GROUP

info@otugroup.com  
www.otuproje.com  
www.otugroup.com

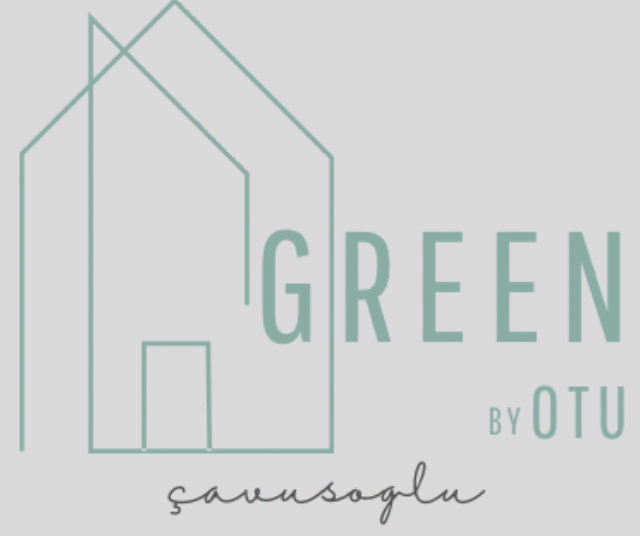


# OTU PROJE

OTUPROJE, 2016 yılında Osman Tolgay Ulusoy tarafından OTUGROUP şirketi çatısı altında kurulmuştur. Ana faaliyet alanı Gayrimenkul Geliştirme ve İmar Planlama olan şirketimiz, Türkiye'de bugüne dek 1 Milyon m2 Gayrimenkul Geliştirme ve İmar Planlama iş bitirmesine sahiptir. Temel ilkemiz, gelişen ve değişen dünyada oluşan trendleri yakalamak ve en güncel şekilde sunmaktır.



GREEN by OTU Çavuşoğlu, Kocaeli ili, izmit ilçesine bağlı Akmeşe Çavuşoğlu Köyü'nde yer almaktadır. Projede 25 adet 1+1 70m2 Net, 100m2 Brüt kullanım alanına sahip müstakil bahçe ve ısıtılmalı havuza sahip Country tarzı villa bulunmaktadır. Villaların bir kısmı OTUGROUP'un Turizm sektöründeki markası olan Bleu Blanc Hotel tarafından işletilecektir.



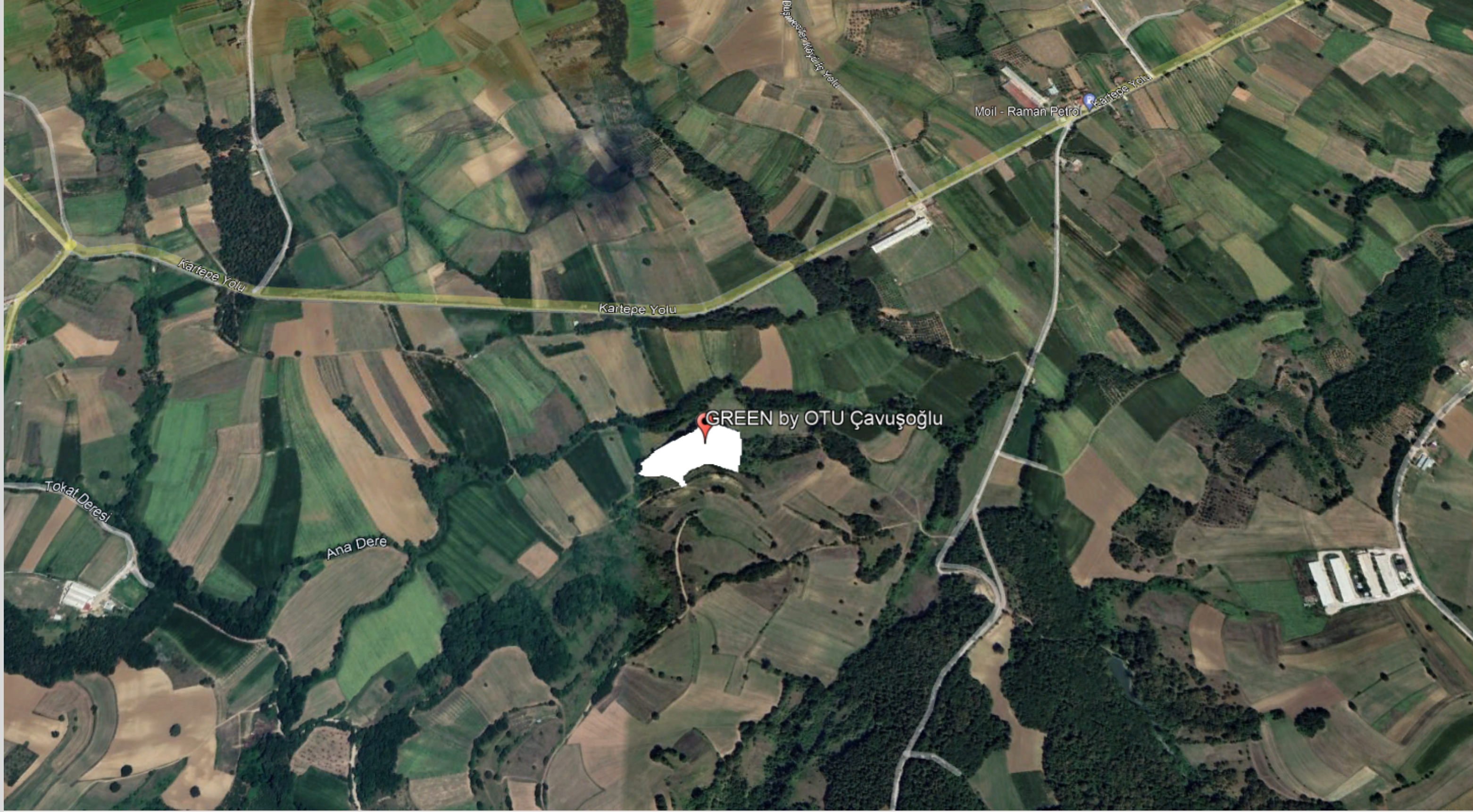
# KONUM



Proje konum olarak, Akmeşe'nin kuzey tarafında bulunan Çavuşoğlu Köyü'nde yer almaktadır. Kartepe Yolu'na 500 MT. , Akmeşe'ye 4.5 KM , Kuzey Marmara Otoyolu Akmeşe gişelerine 5 KM, Sakarya'ya 20 KM, Kocaeli'ne 25 KM mesafede yer almaktadır.



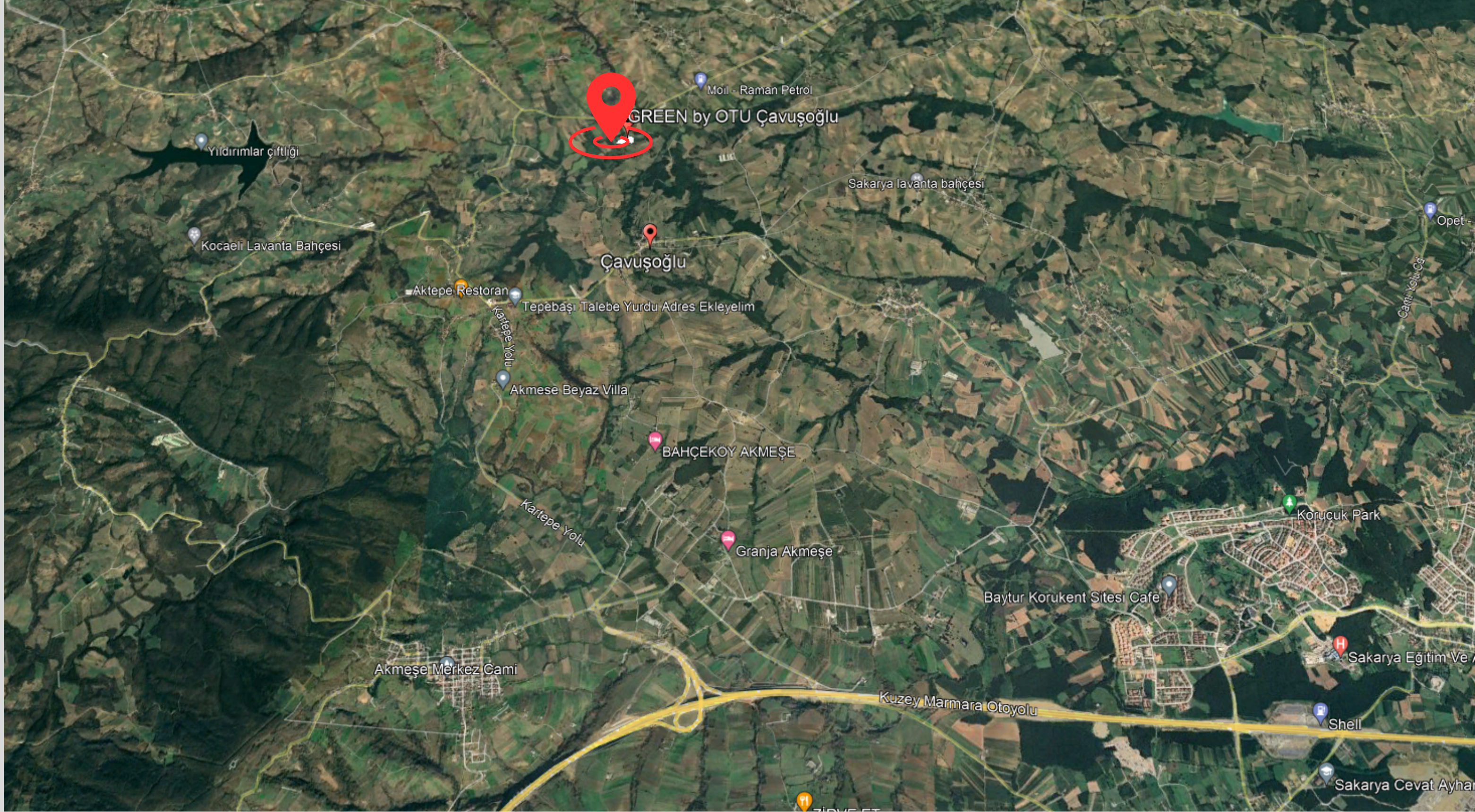
# KONUM



Proje konum olarak, Akmeşe'nin kuzey tarafında bulunan Çavuşoğlu Köyü'nde yer almaktadır. Kartepe Yolu'na 500 MT. , Akmeşe'ye 4.5 KM , Kuzey Marmara Otoyolu Akmeşe gişelerine 5 KM, Sakarya'ya 20 KM, Kocaeli'ne 25 KM mesafede yer almaktadır.



# KONUM



Proje konum olarak, Akmeşe'nin kuzey tarafında bulunan Çavuşoğlu Köyü'nde yer almaktadır. Kartepe Yolu'na 500 MT. , Akmeşe'ye 4.5 KM , Kuzey Marmara Otoyolu Akmeşe girişlerine 5 KM, Sakarya'ya 20 KM, Kocaeli'ne 25 KM mesafede yer almaktadır.



OTUPROJE



## "Country Yaşam Tarzı"

Mimarisi ve iç tasarımıyla önce ruhunuzu sonra konforunuzu büyüleyecek GREEN by OTU Çavuşoğlu, Türkiye'de bugüne dek 1 Milyon metrekare gayrimenkul geliştirme projesi tamamlamış OTUPROJE projesi olup, mimarının yeni vizyonuna öncülük ediyor. Her villanın kendine ait özel bahçesinin ve müstakil havuzunun bulunduğu projede "özel alanın" her anlamda özel kalmasını hedeflemiştir. Bununla birlikte bir kısmı Bleu Blanc Hotel markası ile işletilecek villalarda, 7/24 otel hizmeti alarak yaşayacaksınız.



OTU PROJE

## "AYRICALIKLI YAŞAM"



Akmeşe'de at çiftlikleri içinden geçilerek Çavuşoğlu kasabasına ulaşılan projede, kuş civıltıları eşliğinde ayrıcalıklı ve huzurlu bir yaşam vadediyor. Doğanın sadeliğinden ilhamla dizayn edilen, Country tarzındaki her villanın kendine ait özel bahçesinin ve barbekü alanının bulunduğu samimi bir atmosfere sahip GREEN by OTU Çavuşoğlu'nda, yaşamınızı doğal güzellikler içerisinde telaşsızca, doğayla bütünleşerek ayrıcalıklı bir şekilde geçireceksiniz. 7/24 kesintisiz otel hizmeti ve özel havuzunuz ile kendinize ait bahçenizde rahatça keyifli zamanlar sizleri bekliyor.





OTU PROJE



## "KALİTELİ ÜRÜNLER"

GREEN by OTU Çavuşoğlu'nda, dünyaca ünlü markaların ürünlerinin kullanıldığı mutfak ve banyolarda doğal yaşam havasını yaşarken, biryandan da lüks yaşamın tadına varacaksınız. Bir çok opsiyonu da satış esnasında villanıza eklemeniz için size sunuyor olacağız.





















OTUGROUP

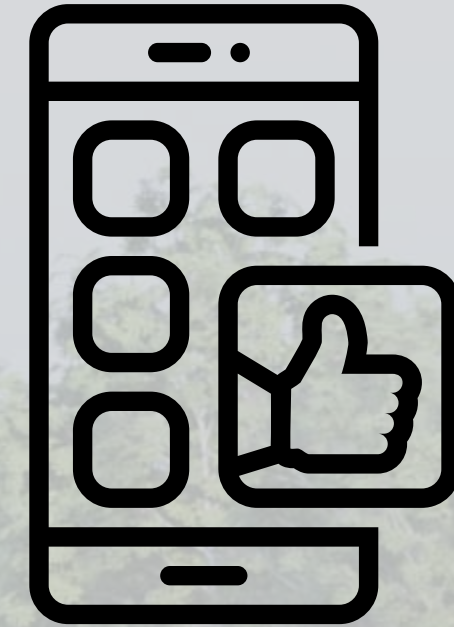
OTU PROJE



[www.greenbyotu.com](http://www.greenbyotu.com)  
[www.otuproje.com](http://www.otuproje.com)  
[www.otugroup.com](http://www.otugroup.com)



[info@greenbyotu.com](mailto:info@greenbyotu.com)  
[info@otugroup.com](mailto:info@otugroup.com)



[@greenbyotu](https://www.instagram.com/greenbyotu)  
[@otuproje](https://www.instagram.com/otuproje)  
[@otugroup](https://www.instagram.com/otugroup)



OTUGROUP